

## Bestyrelsens beretning for året 2022

Året 2022 har for bestyrelsen været præget af mange af de gamle udeståender om manglende overholdelse af foreningens ordensregler - især om **hvad grundene må benyttes til**. De fleste udeståender er kommet på plads. To fra bestyrelsen kører ca. 4 gange om året en vejtur. For de flestes vedkommende har medlemmerne accepteret at gøre, som foreningen har bedt dem om. For 2 medlemmer er der dog indgået forlig via rettens hjælp. Ingen af de 2 påtalte forhold er "tabt" af foreningen, hvilket kan tyde på, at de har været berettigede at rejse i forhold til de regler, som vores generalforsamlinger har vedtaget. Vi har nu kun 2 forhold, der skal følges op på.

Vi har haft kontakt med en del medlemmer i forhold til **friholdelse af rabatter samt beskæring af træer og klipning af hække** ud mod rabatterne. Nogle medlemmer har efter en enkelt henvendelse gjort, som de er blevet bedt om, andre har skullet kontaktes op til flere gange - og her var der 9 gengangere fra året før. Der er generelt blevet fulgt op på vores henvendelser, hvilket er positivt for områdets udseende. Bestyrelsen forslår alligevel, at vores forening - som mange andre foreninger gør det, og som kommunen og Retten i Hillerød foreslår - får indføjet en bestemmelse i ordensreglerne om, at bestyrelsen har mulighed for - som allersidste udvej - at få beskåret og klippet for ejerens regning.

Vi fik i fællesskab med de omkringliggende 5 grundejerforeninger i 2019 opsat en **hjerterstarter** ved Dråbyvej 151. Den har efter sigende været med til at redde liv. Der er indgået en ny aftale om i fællesskab at opsætte yderligere 2 hjerterstartere ved henholdsvis Lille Fjordvej 2 og Spurvej 2. For os vil der så være én hjerterstarter i hver "ende" af vores forening. Hjerterstarterne er indkøbt, men der er lidt problemer med kommunen i forhold til gravetilladelserne til strøm, og det skulle gerne være løst inden sommeren.

I årets løb er der opsat 2 **bænke**. Den første er ved busstoppestedet på "Torvet" på Strandgaardsvej. Den anden er ved stranden.

Udseendet af "**Trekanten**" ved Strandgaardsvej er ændret ved, at bevoksningen er fjernet og erstattet af et japansk kirsebærtræ, granitskærver og med kampesten omkring. Formålet har været at gøre det pænere og lettere at vedligeholde.

Nedlægningen af **fibernet** har medført en del opfølgingsarbejde vedr. reetablering af rabatternes græsbelægning og udbedring af skader på vejbelægning. Det er Frederikssund kommune, der har holdt Wizer i ørerne. Generelt synes vi, det er forløbet fint, og sagen er fra kommunes side afsluttet.

**Vejbelægningen** er krakeleret et par steder på Draaby Strandvej pga. trærodde, der presser på nedefra. Det repareres. Hjørnet mellem Strandkærvej og Lærkevænget er kørt i smadder af bl.a. busserne. Det er vi i kontakt med kommunen om.

Foreningen har som krævet formuleret en **privatlivspolitik** vedr. persondataoplysninger (GDPR, General Data Protection Regulation). Den fremgår af foreningens hjemmeside under regler.

Til generalforsamlingen i 2023 har bestyrelsen nogle forslag til ændring af foreningens **ordensregler**. Forslagene er inspireret af andre foreningers ordensregler og af ønsket om tydeliggørelse på områder, hvor der er flest diskussioner med medlemmer.

Her til sidst vil jeg benytte lejligheden til at takke medlemmerne for at tilmelde sig "**betalingsservice**" til foreningens opkrævninger, hvilket har lettet kassererens arbejde betydeligt, og takke den øvrige bestyrelse for et godt og konstruktivt samarbejde.

På vegne af grundejerforeningen Ved Strandgaarden  
15. april 2023

Keld Øder  
formand

<https://vedstrandgaarden.dk>