

Grundejerforeningen Ved Strandgården.

Bestyrelsens beretning 2013-2014

Bestyrelsen har i 2013 ikke udført hverken revneforsegling eller asfaltarbejde. Vi vurderede at revneforseglingen skulle vente til 2014. Vi vil i de kommende år frem til 2017 revneforsegle efter behov, og i 2017 når der er ca. en lille mill. kr. i vejfonden, få lagt asfalt på så mange veje som der er behov for - og midler til. Vores veje er trods alt i en rimelig stand.

Bestyrelsen fik sidste år pålagt at arbejde videre med problematikken omkring beplantning, der enten skygger eller er til gene for udsigten, samt evt. til fare for huse, ved stormfald. Vi kan kun som grundejerforening henstille til det gode naboskab, og at man i mindelighed taler om det.

I de tilfælde hvor det drejer sig om skel, må vi henstille til et hegnssyn, for evt. at løse en konflikt.

Bestyrelsen har fundet et par artikler om dette emne som også vil blive lagt på vores hjemmeside.

Jeg har også medtaget dem her til generalforsamlingen, så dem der har lyst, er velkommen til at tage et eksemplar.

Vi har haft besøg af et noget arigt ægtepar Allan, og Bodil, som efterlod sig nogle væltede træer, og ikke mindst oversvømmelse i første række til vandet, vi er kedde af det på de berørtes vegne.

Jeg blev på et tidspunkt ringet op vedr. et væltet træ der havde lagt sig ind over et hus. Jeg prøvede gennem kasseren, at få oplyst hvem der ejede sommerhuset, men det lykkedes mig aldrig at finde ejeren, så jeg kunne begrænse skaden. Jeg skat derfor venligst opfordre til, at hvis man flytter adresse, oplyses den nye adresse, og evt. tlf. nr. til foreningen.

Bestyrelsen opfordrer alle til at få sat et nr. skilt op så det er muligt at finde et bestemt hus nr.

I forbindelse med de væltede træer kunne jeg ikke finde hus nr.

Bestyrelsen har i år besluttet, at gøre lidt ved torvet, lidt nye planter i kummerne m.m.

Bestyrelsen er tit ude for henvendelse vedr. rod på grunde, opbevaring af byggematerialer, gl. biler, campingvogne, haveaffald på rabatten m.m. Vi vil gerne i den forbindelse oplyse grundejerne om at de har forpligtigelsen vedr. rabatten, og at bestyrelsen, grundejerforeningen ikke har myndighed til at få folk til at rydde op på deres grund.

Bestyrelsen vil i den forbindelse opfordre alle til at ens grund fremtræder i en rimelig orden.

Der vil igen i år være Sankt Hans bål nede hos Tommy, der gerne fra ultimo maj, og frem modtager brændbart træ, ikke noget med søm, eller paller, det skal være rent træ. Grundejerforeningen vil i år være vært for en grillpølse m.m. Der vil være mulighed for at købe øl, og vand.

Bestyrelsen vil opfordre til, at man medtager en grill. Man kunne evt. slå sig sammen

nogle stykker, om en grill. Jeg synes, vi skal mødes omkring 19.00, og så starter vi grillene op og hygger et par timer inden vi sender heksen til Bloksbjerg.

Vi vil her gerne høre om der er nogle af de tilstedeværende der har lyst til at stå for indkøb, af diverse drikke, og madvarer.

Alle ønskes en god sommer.

På bestyrelsens vegne

Keld Øder

Formand for grundejerforeningen "Ved Strandgården"