

2020 har været et specielt år for os alle, også for vores grundejerforening. Vi måtte aflyse og udsætte vores generalforsamling grundet corona og vi har stadig ikke haft mulighed for at afholde sidste års generalforsamling. I skrivende stund er der stadig forsamlingsforbud med mere end 10 personer og det skal være 10 som vi plejer at være sammen med. Det gør det temmelig svært at afholde en generalforsamling med 219 grundejere. Vi håber at der bliver åbnet op til den 28 april som er fastsat til generalforsamling i år, ellers må vi endnu engang udskyde datoen. Vi har ikke kunnet få svar fra Frederikssund kommune om evt. at låne Kiknæshallen, så vi har derfor valgt at forsøge at holde en udendørs generalforsamling af hensyn til afstandskrav.

Coronaen har også betydet mindre aktivitet i bestyrelses arbejdet, men vi har dog trods vanskeligheder lykkedes med at få renoveret vores veje med asfalt og grus. Der har været enkelte grundejere som var imod fremgangsmåden for projektet, men til det kan vi med sindsro sige, at bestyrelsen blot har udført deres arbejde på fuldt lovlig vis. Forslagene om at få lavet vores veje og hjørner er afgjort ved skriftlig afstemning fra alle grundejerene og vedtaget, ganske som ved en almindelig generalforsamling. Arbejderne er udført, pænt og indenfor budgettet og vi har fået mange positive kommentarer fra tilfredse grundejere.

Der har i årets løb været flere henvendelser fra grundejere om hvad må kaldes nabostridigheder. Vi opfordrer stadig til at snakke med naboen inden problemerne bliver for store, frem for at ringe til Formanden og forvente at bestyrelsen optræder som politibetjente. Det er ikke bestyrelsens opgave. Husk på at det er frivilligt ulønnet arbejde at være i bestyrelsen. Prøv selv at finde en mindelig løsning ved dialog, det gør det trods alt til et bedre sted at være for os alle.

Fibernet er godt på vej i vores område. Det skulle gerne afhjælpe de dårlige modtagerforhold der er herude.

Der er rigtig mange udskiftninger i området. Vi byder velkommen til de nye ejere. Vi beder også alle om at huske at give bestyrelsen besked med kontaktinformationer. Ligeledes hvis i flytter privat adresse eller skifter mail eller telefon. Det giver meget arbejde for kassereren at skulle forsøge at opklare hvorfor der ikke er betalt kontingent. En del skyldes at opkrævningen er udsendt til en forkert adresse, da vi ikke har de korrekte kontaktinfo.

PBV Formand Jan Hartmann Over Dråby d. 3. april 2021