

Velkommen til Grundejerforeningen Ved Strandgaarden.

Vores lille grundejerforening består af 219 parceller, og vi håber du / I bliver glade for at være en del af dette fællesskab. Bestyrelsen ønsker jer hjertelig velkommen.

Vi har en hjemmeside, hvor du kan finde vigtig information, bl.a. vedtægter, ordensregler, referat fra generalforsamling og lignende.

Hjemmesiden findes på: www.vedstrandgaarden.dk

Vores bestyrelse består af fem personer og 2 suppleanter valgt på generalforsamlingen. Navnene findes ligeledes på hjemmesiden.

Vi ønsker en forening, hvor vi passer på hinanden og vores parceller.

Det er en god ide, at man tilmelder sig Nabohjælp på: www.nabohjaelp.dk

Sammen med tilstødende grundejerforeninger har vi anskaffet 3 hjertestartere, der er placeret på hjørnet af Dråbyvej og Søstjernevej, Hyldegaardsvej 10 og Spurvevej 2.

Når man er ejer af et fritidshus i vores område, er der tinglyst pligt til at være medlem af grundejerforeningen. Der betales et kontingent på pt. kr. 100 årligt, samt kr. 600 i vejbidrag, så vi har råd til at vedligeholde veje og fællesarealer. Der er ikke etableret vintervedligeholdelse.

Det vil være en meget stor hjælp for vores kasserer, at man tilmelder sig betalingservice. Kontingent og vejbidrag betales 1. februar. Der udsendes opkrævning.

Vi vil kort nævne nogle få ting fra vores vedtægter og ordensregler:

Forslag til generalforsamling skal være bestyrelsen i hænde senest 15. februar.

Generalforsamling afholdes i marts/ april måned.

Rabatten tilhører grundejerforeningen, men ejerne skal holde den med græsklipning mindst 3 gange årligt, og skal beskære buske og træer, således at store lastvogne kan passere. På hjemmesiden findes en nærmere beskrivelse af dette.

Søn- og helligdage må man ikke bruge støjende redskaber udenfor tidsrummet 8-12.

Hunde skal være i snor, og efterladenskaber skal man hjembringe i en pose.

Du må have en enkelt velholdt campingvogn stående på grunden, men ikke uindregistrerede køretøjer og efterladenskaber, så det bliver en opmagasineringsplads.

I det hele taget er det en god ide, at sætte sig i naboens sted og betragte egen parcel fra denne synsvinkel.

Vi har et ønske om at afholde Sct. Hans eller Sommerfest på stranden, når det praktisk er muligt. Der serveres pølser og brød. Øl og vand kan købes.

Bestyrelsen holder møde 4-6 gange årligt. Du/I er altid velkommen til at kontakte bestyrelsen, hvis der er noget, du gerne vil høre nærmere om, har forslag og ønsker.

Vi opfordrer til, at man taler med naboerne, såfremt der er forhold omkring jeres grænseflader eller andet, så evt. problemer løses ved samtale og imødekommenhed.

Vær venlig at give besked til vores kasserer om privat adresse, telefonnummer, og e-mailadresse.

Selv om det nok ikke er aktuelt nu, så husk, hvis du sælger huset, at du giver besked om dette til vores kasserer. Det kan indimellem være svært for os at blive opdateret om salg og nye ejere.

Vores kasserer er: Torben Kjer, Vinkelstien 1b, 3630 Jægerspris.

Mail: kasserer@vedstrandgaarden.dk

Endnu engang hjertelig velkommen

På Grundejerforeningens vegne
Bestyrelsen